

# Hausordnung

## Hinweise und Nutzungsregeln

### Begrüßung:

Wir begrüßen Sie herzlich in unserem Ferienobjekt. Sie werden Ihrem Urlaub in einem Ferienhaus verbringen. Wir haben uns bei der Einrichtung viel Mühe gegeben und hoffen, dass Sie einen wunderschönen Urlaub an der Weser verbringen werden.

Die nachstehende Hausordnung soll Ihnen eine Hilfe geben, in dem wir nun beschreiben, wie wir uns den Umgang mit Ihrem Ferienquartier und dessen Inventar im Idealfall vorstellen.

Außerdem haben wir zu unserer Entlastung und aus gegeben Anlass einige Regeln einführen müssen, von denen wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden werden. Durch eine ordentliche Behandlung des Ferienhauses helfen Sie auch in Zukunft, Ihnen ein schönes Ferienhaus zur Verfügung zu stellen.

Wir möchten auch in Zukunft-bei größtmöglichen Service-unsere Mietpreise aufrechterhalten können.

### Allgemein:

Sollten Sie irgendetwas vermissen oder brauchen Sie Hilfe- informieren Sie uns umgehend. Nur so können wir evtl. Unzulänglichkeiten zügig beheben. Gern stehen wir Ihnen bei Fragen zum Objekt oder Informationen zur Verfügung.

Sämtliche Dinge die zum Ferienhaus gehören dürfen und können von den Gästen benutzt werden.

Beachten Sie bitte trotzdem, dass sämtliches Inventar und Dekoration Eigentum und mittelbarer Besitz der Vermieter sind und bleiben sollen! Bitte gehen Sie mit den Dingen in und um das Haus sorgsam um.

Niemand wird absichtlich Gegenstände in der Unterkunft beschädigen, es jedoch jedem passieren. Wir freuen uns, wenn Sie uns den entstandenen Schaden mitteilen und wir nicht erst nach der Abreise bzw. wenn die nächsten Mieter eingezogen sind den Schaden feststellen.

Die Mieter haften für Beschädigungen, soweit Sie, Ihre Mitreisenden, ihre Gäste oder Haustiere diese verschulden oder aus anderen Gründen diese zu vertreten haben, hier sind aber nicht Kleinigkeiten, wie z.B. ein zerbrochenes Glas gemeint.

### Küche/Bad:

Bitte beachten Sie, dass ausschließlich nur gewaschenes Geschirr in die Schränke kommt, gleiches gilt für Besteck, Töpfe und Geräte insbesondere Toaster und andere Küchengeräte.

Bitte trennen Sie Ihren Müll in den vorhandenen Behältern. Bei Ihrer Abreise sollte Die Küche nach Möglichkeit wieder so aussehen, wie Sie diese vorgefunden haben.

In Spülbecken, Waschbecken, Dusche und Toilette dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches entsorgt werden, da es sonst zu unangenehmen Verstopfungen kommen kann.

An die Raucher:

Das Rauchen im Ferienhaus ist nicht gestattet. Möglichkeit zum Rauchen bieten wir Ihnen auf der Terrasse. Aschenbecher stehen hier bereit!

Haustiere:

Bei uns sind Haustiere willkommen, jedoch nicht die Großen Geschäfte ihrer Lieblinge diese müssen über den Restmüll entsorgt werden.

Hygiene/Reinigung: Es ist nicht gestattet, dass sich Ihr Tier auf Betten, Polster etc. legt. Für eventuelle Schäden haftet der Mieter. Starker Hundegeruch ist nachhaltig. Auf Rücksicht auf andere Gäste bitten wir Sie das Haus immer gut zu lüften.

Falls Ihr Tier das Haus verunreinigt, liegt es in Ihrer Verantwortung, die entsprechenden Bereiche zu reinigen. Falls eine Nachreinigung aufgrund der Tierhaltung nötig ist, stellen wir Ihnen diese in Rechnung.

Haftung: Sie haften als Tierhalter für alle, durch Ihr Tier am Mietobjekt, dessen Einrichtung und Umgebung, entstandenen Schäden und Verunreinigungen. Wir setzen voraus, das Schäden die durch Haustiere der Mieter entstanden sind vom Mieter zu begleichen sind. Hierfür ist eine Hundehaftpflicht sehr hilfreich.

Internet/W-Lan:

Im Ferienhaus ist ein kabelloser -Internetanschluss (W-Lan) vorhanden. Die Zugangsdaten finden Sie in der Infomappe.

Die Nutzung mit Ihrem W-Lan fähigen Endgerät über den W-Lan Anschluss ist für Sie kostenlos.

Dies gilt nicht für den Inhalt kostenpflichtige Inhalte des Internets Der Mieter nutzt das Internet auf eigene Gefahr, der Vermieter schließt jede Haftung im Zusammenhang mit der Internetnutzung des Mieters aus. Entstandene Kosten die durch den Mieter verursacht werden, werden dem Mieter in Rechnung gestellt.

**Anreise/Abreise:**

**Am Anreisetag steht Ihnen das Haus ab 15.00 Uhr zur Verfügung. Bei Abreise möchten wir Sie bitten die Betten abzuziehen und das Haus besenrein zu verlassen.**

**Die Hausordnung ist ein integraler Bestandteil des Mietvertrages und damit verbindlich für die Mieter. Schäden die durch die Nichtbeachtung entstehen, müssen vom Mieter voll gedeckt werden.**

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.**

**Wir wünschen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und gute Erholung.**